

Winkelcentrum Rokade Utrecht



Opdrachtgever Altera Vastgoed N.V.

Oppervlak 3.750 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Rokade is ruim 3.700 m2 groot en heeft een sterke Albert Heijn vestiging. Daarnaast is er een ruim vers aanbod en zijn er diverse lokale ondernemers gevestigd. Rondom het winkelcentrum is een ruime hoeveelheid gratis parkeerplaatsen aanwezig. Het centrum dateert uit 2000 en heeft een energielabel A.

Altera geeft met deze aankoop invulling aan haar strategie om het Winkelfonds te laten groeien in convenience vastgoed. Het Winkelfonds heeft een strategische groei doelstelling naar een omvang van ten minste € 1 miljard.

Bbn adviseurs heeft voorafgaand aan de aankoop voor Altera een technical Due Diligence uitgevoerd.

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam