

Winkelcentrum Oosterheem Zoetermeer



Opdrachtgever ING Real Estate Den Haag

Oppervlak

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



In de nieuwbouwwijk Oosterheem te Zoetermeer is op initiatief van ING Real Estate het woonwinkelcentrum gerealiseerd. Het project bestaat uit 15.000 m2 ondergrond parkeren, 12.500 m2 winkels en 340 woningen.

Het project was dermate complex dat men heeft gekozen om tijdens de besteksfase een aannemer uit te nodigen voor de bouw. In eerste instantie was een deel van de woning bestemd voor verkoop. Gezien de markt situatie in Nederland zijn de woningen allemaal ondergebracht bij een corporatie. De planuitwerking was van 2003 t/m 2007 en de realisatie vond plaats van 2008 t/m 2010.

bbn adviseurs heeft in het team meegedraaid als bouwkosten adviseur. Het project is door middel van intensief overleg enkelvoudig onderhands bij een aannemer ondergebracht.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam