

Theater Agora Lelystad



Opdrachtgever Gemeente Lelystad

Oppervlak 6.000 m²



In de afgelopen decennia heeft Lelystad een groei doorgemaakt. Het oude theater was ingebouwd in een gegroeid multifunctioneel centrum. Het gebouw voldeed niet meer aan de eisen die moderne theaterproducties daaraan stellen. bbn adviseurs heeft de gehele nieuwbouw begeleid, van haalbaarheidsonderzoek tot en met de oplevering.

Het nieuwe theater maakt deel uit van het centrumplan. bbn voerde samen met Drijver & Partners een haalbaarheidstudie uit. De gemeente besloot op basis hiervan de omvang van de theaterzalen en de congresfuncties. En uiteraard het budget voor de investerings- en exploitatiekosten. Na de besluitvorming is het plan onder leiding van bbn uitgewerkt. bbn heeft het Programma van Eisen in samenwerking met het management van het theater en congrescentrum opgesteld. Ook is samen met de stedenbouwkundigen naar de beschikbare locatie gekeken. Op dat moment is de locatie van de publieksentree gewijzigd en is een overdekte expeditie toegevoegd. Na afronding van de definitiefase is de architectenselectie begeleid. De visie van Ben van Berkel van UN Studio sloot volledig aan bij de wensen van het theater en de gemeente. In zijn presentatie sprak Ben al van een kleurrijke diamant voor Lelystad! Een hoge ambitie met een spraakmakende architect en gelimiteerd budget waarmaken. Op dat moment kan bbn adviseurs haar diensten optimaal inzetten! Samen met de architect en adviseurs is het ontwerp uitgewerkt. Naast kwaliteit en functionaliteit is met name gestuurd op het budget.

De inwoners van Lelystad zijn blij met het bijzondere gebouw. Het theater beschikt over 750 zitplaatsen, 4 foyers, 3 multifunctionele zalen waarvan 2 met schuifwanden zijn samen te voegen en heeft een kleine zaal. bbn leverde een grote bijdrage: haalbaarheidsonderzoek, Programma van Eisen architectenselectie, bouwkostenmanagement, bouwmanagement, directievoering en toezicht. Gemeente Lelystad en Agora kregen waar voor hun geld. Het project is binnen budget en planning opgeleverd.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam