

The Pulse of Amsterdam



Opdrachtgever VORM Ontwikkeling & EDGE

Oppervlak 61.000 m² bvo

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Met de komst van het multifunctionele gebouw The Pulse ontstaat een nieuw, bruisend deel aan de Zuidas in Amsterdam. Het hoogwaardige en circulaire gebouw komt in het zogeheten 'kenniskwartier' en huisvest onder andere woningen, kantoren, bioscoop en horeca.

Stadsbos

Uniek aan The Pulse is het stadsbos op 35 meter hoogte. De groene structuren in het ontwerp nodigen mensen uit tot recreatie en bieden ook flora en fauna alle ruimte. Deze flora en fauna worden met een slim systeem geïrrigeerd met regenwater. The Pulse biedt een prachtig uitzicht over Amsterdam, het bos zorgt voor hitte-reductie en draagt bij aan de biodiversiteit in dit stedelijk gebied. De daken en gevels zijn bekleed met zonnepanelen om zoveel mogelijk zelfvoorzienend te zijn.

bbn adviseurs is als bouwkostenmanager betrokken bij dit project en heeft het ontwerptraject begeleid tot aan de aanbesteding, waaronder de bouwkostenbegeleiding van het interieurontwerp van de begane grond. De bouw is gestart in 2021 en naar verwachting wordt The Pulse eind 2024 opgeleverd.

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam