

Strategisch huisvestingsplan ZorgSpectrum



Opdrachtgever ZorgSpectrum

Oppervlak 1.810 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



ZorgSpectrum heeft in 2018 belangrijke stappen gezet in haar vastgoedstrategie. Door het opstellen van een Strategisch Huisvestingsplan beschikt de organisatie over een goede basis voor concrete vervolgprojecten.

Vastgoedstrategie

Bij ZorgSpectrum, een organisatie gericht op ouderenzorg in Nieuwegein, Houten en Vianen, werken circa 1.400 medewerkers en 600 vrijwilligers in tien verschillende locaties. In 2018 heeft bbn adviseurs een Strategisch Huisvestingsplan voor ZorgSpectrum ontwikkeld. Dit plan beschrijft de huisvestingsvraag op langere termijn en hoe ZorgSpectrum hier het beste op kan inspelen. Het plan koppelt de primaire taak van de organisatie – zorg verlenen – aan de gevolgen hiervan voor vastgoed. Het is een toepassingsgericht document: al tijdens het opstellen werden de eerste stappen gezet naar oplossingen voor concrete vastgoedvraagstukken.

Samenwerking

Het opstellen van het Strategisch Huisvestingsplan gebeurde in nauwe samenwerking met de bestuurder. Ook was er regelmatig een terugkoppeling met het managementteam en met de Raad van Toezicht. Naast het organiseren van de samenwerking met alle betrokkenen, bracht bbn haar expertise in op het gebied van zorgvastgoed. Ook zorgde bbn voor een duidelijk overzicht van de financiën en bewaking van het proces.

In dit [vlog](#) vertelt Johan Gubbens, vastgoedmanager bij Zorgspectrum, over de rol van bbn adviseurs bij het realiseren van Ervenstaete, een nieuwe locatie voor revalidatiezorg in Houten.

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam