

Stijlmodehuis Blijdesteijn Tiel



Opdrachtgever Blijdesteijn Mode B.V.

Oppervlak 5.100 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Voor de winkel van Stijlmodehuis Blijdesteijn in Tiel bestond reeds geruime tijd de wens om nieuwbouw te realiseren. Daartoe zijn in de achterliggende jaren een aantal belendende panden naast de oude winkel verworven. Al vanaf het initiatief is bbn betrokken geweest bij dit project. Na het opstellen van een budgetraming is er een aanbesteding voor architecten en adviseurs georganiseerd. Het plan omvatte een nieuw te bouwen pand van circa 5.100 m² bestaande uit 3.500 m² winkelloppervlak en 1.600 m² aan bijbehorende ruimten als kantoren, naaiatelier, prijskamer en magazijn.

Het ontwerp bestaat uit 2 winkellagen, die verbonden zijn met roltrappen en een panorama lift. Door toepassing van vides en veelal lage interieurelementen is een zeer overzichtelijke winkel ontstaan. Op de derde bouwlaag bevinden zich kantoren, magazijn en prijskamer. bbn begeleidde en adviseerde Blijdesteijn met projectmanagers en bouwkostendeskundigen qua ontwerpproces, bouwkosten en techniek bij de totstandkoming van het ontwerp voor het casco en de installaties. Na vaststellen van het definitief ontwerp is het bouwkundige en installatietechnisch werk separaat aanbesteed. De bouwwerkzaamheden zijn gegund aan één bouwkundig aannemers en die installateurs welke als nevenaannemers gecontracteerd zijn. De bouwkostenadviseur van bbn heeft de opdrachtgever hierin begeleid en het werk binnen het gestelde budget aanbesteed.

Begin 2011 zijn de bouwwerkzaamheden gestart. Tijdens de uitvoering van de bouwwerkzaamheden heeft bbn adviseurs voor de opdrachtgever het budget en de planning bewaakt en het projectmanagement en de directievoering en het toezicht uitgevoerd. Op 18 februari 2012 is de winkel feestelijk geopend.

Retailproject van het jaar: Blijdesteijn Blijdesteijn Mode is finalist voor de ING Retail Jaarprijs. De winnaar zal 14 november tijdens het retailgala in het Spant te Bussum bekend worden gemaakt. Op 18 februari 2012 heeft Blijdesteijn de deuren van haar nieuwe winkel geopend. Als bouwmanager heeft bbn adviseurs de complete voorbereiding en uitvoering begeleid.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam