

ROC locatie Campusbaan Nijmegen



Opdrachtgever NS Vastgoed

Oppervlak 30.000 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Op het Carolusterrein naast het station in Nijmegen ontwikkelden NS Vastgoed en ROC Nijmegen de nieuwbouw voor de afdelingen Economie en Zorg & Welzijn. Het ROC Nijmegen verzorgt middelbaar beroepsonderwijs op een groot aantal locaties. Zij streeft naar een beperking van het aantal verschillende locaties tot uiteindelijk 2 of 3. Een belangrijke stap daarin is het bouwen van een nieuwbouw voor de sectoren Economie en Zorg & Welzijn.

Bij het zoeken naar een geschikte locatie, liet het ROC haar oog laten vallen op de Caroluslocatie naast het station. De grond op deze locatie is in eigendom van NS Vastgoed, zodat een samenwerking met deze ontwikkelaar voor de hand kwam te liggen. Het programma bestaat uit circa 30.000 m² onderwijsvoorziening en een parkeervoorziening voor 120 auto's. Er zullen ongeveer 6.500 studenten en 400 medewerkers gehuisvest worden in de nieuwbouw. Het ontwerp van de school bestaat uit 9 gebouwen die door de glazen overkapping tussen de gebouwen verbonden worden. Dit grote atrium wordt betrokken bij het functioneren van de school door commerciële ruimten toe te voegen op maaiveldniveau. In deze binnenstraat ontstaat daardoor een levendig milieu waar studenten hun opleiding in de praktijk kunnen brengen.

bbn adviseurs heeft voor NS Vastgoed het gehele bouwkostenmanagement alsmede de directievoering en het toezicht verzorgd. Tevens heeft bbn adviseurs een gedeelte inrichtingsbegeleiding en coördinatie ten aanzien van de inrichting op de bouw begeleid.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam