

Regiokantoor SNS Reaal Alkmaar



Opdrachtgever NS Poort

Oppervlak 11.500 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



NS Poort bouwde samen met SNS Reaal een kantoorgebouw van 11.500 m² kantoorruimte op de hoek van de Kruseman van Eltenweg en de Helderseweg aan de noordzijde van het NS-station in Alkmaar. Vanwege de marktgroei en uit efficiencyoverwegingen was het noodzakelijk om de bestaande locaties in en om Alkmaar te hergroeperen in nieuwbouw. Het kantoor biedt ruimte aan ongeveer 750 werknemers en zal worden ingericht volgens het concept 'Het Nieuwe Werken'. Het restaurant heeft 195 zitplaatsen en de keuken op de begane grond is circa 100 m².

De parkeerlaag is halfverdiept en geschikt voor 112 parkeerplekken. Deze parkeerlaag is deels overdekt door een houten loopdek en deels door een begroeide pergola. Het functionele programma voor het kantoorgebouw is op basis van stedenbouwkundige randvoorwaarden en kostenaspecten onderzocht. Hieruit is een maximale bouwhoogte van 35 m bepaald. Het kantoorgebouw beschikt over een eigen WKO-installatie. bbn adviseurs heeft voor NS Poort het bouwkostenmanagement uitgevoerd.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam