

PI59, Amsterdam



Opdrachtgever G&S Vastgoed

Oppervlak circa 17.500 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



G&S Vastgoed en Nuveen Real Estate werken samen aan de renovatie van het destijds door Le Grand & Selle architecten ontworpen gebouw op de Zuidas naar een prestigieus boutique kantoor.

Licht en elegant

Architecten van V8 Architects maakten voor het gebouw op de Prinses Irenestraat 59 een licht en elegant ontwerp. Het kantoorpand, verdeeld over zes verdiepingen met een totale oppervlakte van circa 17.500 m2, krijgt een nieuwe gevel die voornamelijk zal bestaan uit grote raampartijen. Het gebouw is 40 meter diep en heeft een lengte van 110 meter, opgedeeld in verspringende delen waardoor er een goede aansluiting is met de achterliggende woningbouw.

Futureproof

In het ontwerp wordt rekening gehouden met de doelstellingen uit het Klimaatakkoord van Parijs. Zo wordt de bestaande structuur behouden en worden bouwmaterialen met een lage CO2-uitstoot gebruikt. Daarnaast zal het geavanceerde energieopwekkingssysteem ook aan de doelstellingen bijdragen. De slimme, geherdefinieerde uitgangspunten van architectuur, technologie en strategisch ruimtegebruik vanuit het REDEFINE-concept zorgen ervoor dat menselijk welzijn hier centraal staat. PI59 zal bij oplevering dan ook beschikken over een BREEAM Excellent certificaat.

In opdracht van G&S Vastgoed verzorgt bbn adviseurs het bouwkostenmanagement bij dit project.

Visuals door Parallel

Op de hoogte blijven van het laatste nieuws van bbn? Volg ons via [LinkedIn](#)

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam