

Nieuwe Haagse Passage Den Haag



Opdrachtgever Multi Vastgoed en AM Real Estate Development

Oppervlak 19.000 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



De huidige M&S-locatie aan de Grote Marktstraat en de Spuimarkt is vernieuwd. Bestaande winkels zijn gesloopt en een Haagse winkelpassage nieuwe stijl is ervoor in de plaats gekomen.

Het project is ontworpen door de architect Bernard Tschumi. De nieuwe sfeer is geïnspireerd door de bestaande Haagsche Passage. De verschijning is geheel anders. De gevelconstructie bestaat uit speciaal gefabriceerde geëtste tegels. De passage heeft een glazen kap van 15 meter hoog.

De ontwikkeling betrof de sloop van bestaande panden, het bouwen van een kelder met daarboven circa 4 lagen met een passage en diverse commerciële functies. De omvang bedraagt een openbare ruimte en circa 10.000 m² commerciële ruimten en een hotel.

Door bbn adviseurs is in de ontwerpfasen het bouwbudget bepaald en heeft zij daarna het bouwkostenmanagement uitgevoerd om het afgesproken budget te bewaken.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam