

# Dorpshuis Zwanenburg



**Opdrachtgever** Gemeente Haarlemmermeer

**Oppervlak** 3.200 m<sup>2</sup>

**Houten**  
(088) 22 67 400  
De Molen 100  
3995AX Houten

**Rotterdam**  
(088) 22 67 400  
Lichtenauerlaan 80  
3062 ME Rotterdam

**Amsterdam**  
(088) 22 67 400  
Hogehilweg 4  
1101 CC Amsterdam

Het nieuwe dorpshuis van Zwanenburg en Halfweg is een prachtige ontmoetingsplaats voor inwoners. Het dorpshuis beschikt over een grote sporthal, een bibliotheek, een biljartruimte en een muziekrimte. Bezoekers kunnen een drankje drinken aan de bar of op het terras.

#### Leefomgeving

Door de nabijheid van Schiphol kampte Zwanenburg met een afname van het aantal inwoners, verschraling van het winkelbestand en daling van het voorzieningenniveau. Om de voorzieningen en het woningenbestand weer te laten aansluiten op de behoefte, ontvingen Zwanenburg en Halfweg een financiële impuls. Het dorpshuis is een van de projecten om de kwaliteit van de leefomgeving te verbeteren.

#### Duurzaam

Aan de sporthal werden hoge eisen gesteld. Met name de nagalmtijd is ambitieus en ligt lager dan de eisen die NOC-NSF en het KVLO stellen doordat alle wanden en daken akoestisch zijn uitgevoerd. De opdrachtgever had ook grote duurzame ambities. Het gebouw wekt overdag energie op en slaat deze op om 's avonds te kunnen gebruiken. Verder worden materialen zoveel mogelijk circulair toegepast.

bbn adviseurs is door de gemeente Haarlemmermeer ingeschakeld voor het bouwkostenmanagement, interim projectmanagement, het opstellen van het BLVC-plan, de begeleiding van de Europese aanbestedingsprocedure en voor directievoering & toezicht.

Beeld gevel: Jur Engelchor

#### Houten

(088) 22 67 400  
De Molen 100  
3995AX Houten

#### Rotterdam

(088) 22 67 400  
Lichtenauerlaan 80  
3062 ME Rotterdam

#### Amsterdam

(088) 22 67 400  
Hogehilweg 4  
1101 CC Amsterdam