

Lidl Amaliaplein Leiderdorp



Opdrachtgever Lidl Nederland GmbH

Oppervlak

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



De gemeente Leiderdorp en Lidl hebben plannen voor het realiseren van een Lidl supermarkt en minimaal 15 sociale huurwoningen op het Amaliaplein, hoek Willem-Alexanderlaan met de Ericalaan. Op 29 mei 2017 jl. heeft de gemeenteraad de zogenaamde coördinatieregeling voor het project van toepassing verklaard waarmee de bestemmingsplanprocedure en de procedure voor de omgevingsvergunning gelijktijdig kunnen worden doorlopen.

01-10 Architecten ontwierp voor Lidl het plan dat ten grondslag lag aan de winnende inschrijving. Discussie met de provincie heeft de verdere planontwikkeling vervolgens een aantal jaren vertraagd. In 2017 is de provincie alsnog akkoord gegaan met de nieuwe vestiging van Lidl en is de verdere planontwikkeling weer opgepakt.

Het project vormt een koppelstuk tussen de woonstraten uit de jaren '30 en de bedrijvenzone aan de A4. De programmatische mix van supermarkt, gebouwde parkeervoorzieningen en woonprogramma is opgelost in een kleinschalig en traditioneel vormgegeven ensemble. Hierdoor worden er zowel waardevolle woonstraten en pleintjes gecreëerd als functioneel en efficiënte oplossingen voor parkeren, expeditie en supermarktbezoek.

In opdracht van Lidl Nederland GmbH heeft bbn heeft een stichtingskostenraming opgesteld voor de VO- en DO-fase.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam