

Internationaal Dans en Muziek Centrum Den Haag



Opdrachtgever Dienst Onderwijs Cultuur en Welzijn Den Haag

Oppervlak 45.000 m²

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Het IDMC is voorzien op de huidige locatie van het Lucent Dans Theater/Dr. Anton Philipszaal. Naast de huidige bespelers en gebruikers, te weten het Nederlands Dans Theater (NDT), het Residentie Orkest (RO) en de Gastprogrammering (GP) is het plan om ook het Koninklijk Conservatorium (KC) op te nemen en te integreren in het nieuwe centrum. Het KC is thans gehuisvest op het Beatrixkwartier.

Er is een functioneel en ruimtelijk Programma van Eisen opgesteld voor het beoogde Internationaal Dans- & Muziekcentrum (IDMC). Het totale programma omvat circa 45.000 m² bvo. Dit is gedaan in opdracht van de Dienst Onderwijs Cultuur en Welzijn (Dienst OCW). Tevens is een raming opgesteld van de stichtingskosten en gebouwgebonden exploitatielasten. Alvorens deze gegevens in routing te brengen voor besluitvorming, wilde de opdrachtgever (Dienst OCW) een second opinion op de stichtingskostenraming en de raming van de gebouwgebonden exploitatielasten.

bbn adviseurs heeft deze second opinion op de stichtingskosten en de gebouwgebonden exploitatielasten uitgevoerd. Hiertoe zijn door bbn adviseurs eigen ramingen opgesteld welke zijn gebruikt voor de analyse van de door de andere partij opgestelde ramingen. Over de bevindingen en uitkomsten is een rapport opgesteld. De bevindingen van bbn adviseurs hebben de opdrachtgever ervan overtuigd dat de door de andere partij opgegeven budgetten met een aanzienlijke correctie ter besluitvorming aan het college moesten worden aangeboden.

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam