

Integrale Landschapsvisie Laagraven Oost



Opdrachtgever Gemeente Houten, Gemeente Nieuwegein, Provincie Utrecht

Oppervlak 220 hectare

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Laagraven Oost ligt tussen Utrecht, Nieuwegein en Houten. Hoe kan dit gebied worden ontwikkeld tot landschapspark met mogelijkheden voor recreatie dicht bij de stad?

Financiële uitvoerbaarheid en strategie als onderdeel van een landschapvisie

Het gebied ligt nu ingeklemd tussen (snel)wegen, het Amsterdam-Rijnkanaal en de verstedelijking van Utrecht, Nieuwegein en Houten. Er is behoefte aan een visie als sturingskader voor ontwikkeling, zodat er meer ruimtelijke samenhang in het gebied ontstaat. Bij de visie is het onderdeel financieel haalbaarheid een belangrijk thema

Prioritering van ambities

De eerste belangrijke stap in het maken van de visie was het prioriteren van ambities. Door deze in een voorkeursmeting van bbn adviseurs op te nemen, ontstond een veel grondiger discussie over de ambities en de geformuleerde scenario's voor het gebied. Daarnaast gaf de financiële verkenning bbn adviseurs inzicht en daardoor richting aan de ontwikkelstrategie..

Basis voor realisatie in deelprojecten

Door bbn adviseurs is in het proces vanaf begin gestuurd op een ontwikkelstrategie waarbij financiële haalbaarheid en gefaseerde uitvoerbaarheid belangrijk zijn. Ook had bbn een belangrijke rol in het prioriteren van ambities door de verschillende actoren. De integrale landschapvisie is na afronding vastgesteld door het bestuur en de basis voor uitwerking in deelprojecten.

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam