

Centrale gemeentewerf Kortenhoef Wijdmeren



Opdrachtgever Gemeente Wijdmeren

Oppervlak

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



Een haalbaarheidsonderzoek naar de mogelijkheden van een centrale gemeentewerf te Kortenhoef voor de fusiegemeente Wijdemeren.

Wijdemeren is met 7.700 ha de grootste gemeente in de Gooi- en Vechtstreek. Een uniek stuk Nederland met veel plassen, moerassen, bossen, vaarten en weiden. De diverse landgoederen, vele monumenten en beschermde dorpsgezichten zijn beeldbepalend voor Wijdemeren. De gemeente is op 1 januari 2002 ontstaan door samenvoeging van de voormalige gemeenten Loosdrecht, 's-Graveland en Nederhorst den Berg, met een totaal aantal inwoners van circa 23.000 inwoners. De gemeente Wijdemeren heeft bbn adviseurs gevraagd een haalbaarheidsonderzoek uit te voeren naar de samenvoeging van de drie bestaande werven tot een centrale gemeentewerf. In dit onderzoek heeft bbn zich gericht op twee 'sporen' die financieel met elkaar zijn vergeleken.

Spoor 1: handhaving bestaande werven:

- het vaststellen van achterstallig onderhoud;
- het bepalen van functionele aanpassingen;
- het opstellen van kostenberekeningen;
- het onderzoeken van de herbestemming huidige werven.

Spoor 2: centrale gemeentewerf

- het opstellen van een globaal Programma van Eisen;
- het maken van een ruimtestaat en een aanduiding van het kwaliteitsniveau;
- het opstellen van een massastudie;
- het opstellen van kostenberekeningen.

Uit de vergelijking van de twee sporen is naar voren gekomen dat het financieel gunstiger is om de drie bestaande werven samen te voegen in een centrale gemeentewerf.

Houten

(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam