

Brede school Heukelum



Opdrachtgever Gemeente Lingewaal

Oppervlak 2.101 m2

Houten
(088) 22 67 400
De Molen 65
3995 AW Houten

Rotterdam
(088) 22 67 400
Lichtenauerlaan 80
3062 ME Rotterdam

Amsterdam
(088) 22 67 400
Hogehilweg 4
1101 CC Amsterdam



De gemeente Lingewaal heeft een uitvoeringsagenda opgesteld met als titel ‘Manifest van Lingewaal 2015 – 2022’. Het Manifest beschrijft de visie van de gemeente op de leefbaarheid van de kernen en de gemeente in het algemeen.

Kenmerken van het Manifest zijn:

samenwerken aan leefbaarheid

een vitaal en leefbaar Lingewaal

clusteren van basisvoorzieningen in kernen van de gemeente

stimuleren van samenwerken en efficiënt ruimtegebruik

versterking van verschillende instellingen door deze samen te brengen op één locatie

Naar aanleiding van het Manifest zijn verschillende projecten gedefinieerd, waaronder de realisatie van een brede school in de kern Heukelum. In 2016 is er een haalbaarheidsonderzoek uitgevoerd naar de ontwikkeling van deze brede school. In december 2016 heeft de gemeenteraad ingestemd met de ontwikkeling en realisatie. In de brede school in Heukelum worden twee basisscholen gevestigd, OBS De Rietput en CBS De Wegwijzer, en een gymzaal. De nieuwe huisvesting is gepland op de locatie waar nu OBS De Rietput is gevestigd.

bbn is door de gemeente Lingewaal ingeschakeld om het gehele proces vanaf definitiefase tot en met de realisatiefase te begeleiden. Voor de ontwikkeling van de brede school is gekozen voor een Design & Build-proces. Dit maakt voor de gebruikers het opstellen van het Programma van Eisen een extra belangrijk traject. Dit is voor hun het moment om de eisen en wensen te benoemen. Samen met de gebruikers zijn workshops gehouden om de eisen en wensen verder te definiëren. Voor dit project hebben wij het Programma van Eisen inclusief de budgettering opgesteld. Daarnaast hebben we de nationale niet-openbare aanbestedingsprocedure begeleid en de bijbehorende documenten verzorgd. Het contract met de aannemer is op 13 maart 2018 ondertekend. Vervolgens in de ontwerp- en realisatiefase voeren wij het projectmanagement, bouwkostenmanagement en kwaliteitstoezicht uit.

Houten

(088) 22 67 400

De Molen 65

3995 AW Houten

Rotterdam

(088) 22 67 400

Lichtenauerlaan 80

3062 ME Rotterdam

Amsterdam

(088) 22 67 400

Hogehilweg 4

1101 CC Amsterdam