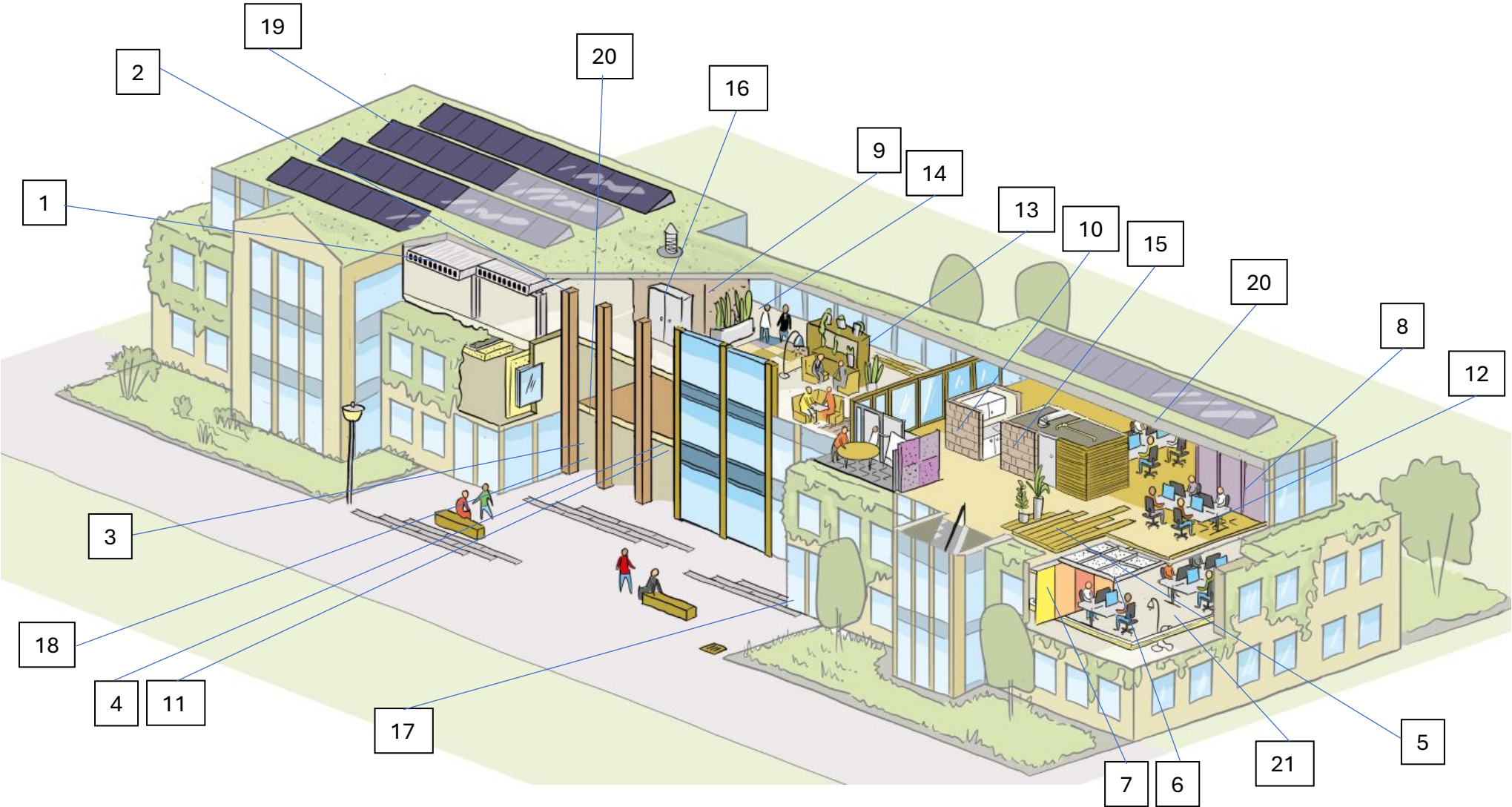


De Molen 65 - Duurzaamheidsmaatregelen



	<i>Wat is het?</i>	<i>Extra</i>
0. <i>CO₂ neutraal kantoor</i>	Ons kantoor is dusdanig geïsoleerd en voorzien van duurzame energiebronnen dat het kantoor in gebruik netto 0 kg CO ₂ uitstoot.	Dit geldt voor de gebouwinstallaties als gebruikers gebonden energieverbruik, maar excl. laadpalen.
1. <i>Bestaande constructie en fundering</i>	Speerpunt voor verduurzaming is gebruik maken van (leegstaande) bestaande bouw. Het linker en rechter bouwdeel zijn bestaand.	Bespaart gemiddeld ca. 40% van de totale milieubelasting door constructies te hergebruiken.
2. <i>Nieuwbouw biobased</i>	CLT constructie voor de nieuwbouw, kruislaaghout.	Biobased constructies slaan CO ₂ op
3. <i>Dekvloer restaurant cementloos</i>	Vloer van geopolymeer beton = groen beton zonder milieubelastende cement.	Voorzien van kiezels en geschuurd voor terrazzo effect. Hierdoor geen afwerkvloer nodig. Ca. 80% CO ₂ besparing t.o.v. traditioneel.
4. <i>Geen plafonds</i>	Kunst van het weglaten, geen verlaagd plafond: Hout en beton constructie in zicht.	Materiaal besparing en in middenstuk zoveel als mogelijk hout in het zicht.
5. <i>Parketvloer van secundair hout</i>	No waste vloer van Herso, hout afkomstig van kozijnen en deuren.	Biobased en gerecycled = dubbele duurzame winst.
6. <i>Biobased (akoestische) spuitplafonds</i>	Op basis van oud papier.	Afkomstig van de cradle2cradle greenline van Acosorb.
7. <i>Biobased akoestische wandpanelen</i>	Van gerecycled jute i.c.m. PLA (Polylactic acid → plantaardig plastic).	Afkomstig van de circulaire onderneming Biofold, die jute koffie zakken upcycled uit Amsterdam.

<p>8. <i>Secundaire scheidingswanden</i></p>	<p>De wanden tussen de kantoren zijn van oude metal stud wanden, afkomstig uit een slooppand uit Nieuwegein.</p>	<p>Ook het glas zou hier vandaan komen, maar is tijdens de opslag beschadigd. Goede les voor volgende projecten!</p>
<p>9. <i>Leemstuc op de wanden</i></p>	<p>Leemstuc is een biobased afwerking en past binnen een gezond binnenklimaat.</p>	<p>Gemaakt van zand, klei en silt. Het werkt vocht- en warmte regulerend en geluidsabsorberend .</p>
<p>10. <i>Duurzame minerale verf op wanden</i></p>	<p>Verf van KEIM is zonder oplosmiddelen en weekmakers.</p>	<p>Ter bevordering van een gezond binnenklimaat zonder kankerverwekkende stoffen.</p>
<p>11. <i>Gerecyclede baffles</i></p>	<p>De akoestische baffles in de houtbouw zijn gemaakt van gerecycled textiel.</p>	<p>De productie wordt o.a. gedaan door mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt.</p>
<p>12. <i>Refurbished kantoormeubilair</i></p>	<p>Het tekort aan vergadertafels, bureaus en tussenschotten zijn aangevuld met refurbished meubels en voorzien van paspoort en circulair onderhoudsprogramma (CMM)</p>	<p>Om de keten te sluiten is voor de meubels een terugkoopgarantie bij Looops, zodra bbn deze niet meer nodig heeft.</p>
<p>13. <i>Maatwerk meubilair van hout</i></p>	<p>Het maatwerkmeubilair is van vurenhout (FSC) gemaakt en behandeld met ecologische beits.</p>	<p>Vurenhout is goed beschikbaar en heeft een lagere milieu impact dan hardhout.</p>
<p>14. <i>Refurbished kantoormeubiliar</i></p>	<p>De vergaderstoelen komen uit het RE (refurbished) programma van DUM.</p>	<p>Dit zijn stoelen die uit grote opslagen worden ‘gered’ en als nieuw gemaakt.</p>
<p>15. <i>Kalkpleister in voorruimtes toiletten</i></p>	<p>De muren zijn voorzien van kalkpleister, een waterbestendig natuurlijk materiaal. Alle garnituur is geselecteerd op het cradle2cradle certificaat.</p>	<p>Kalkpleister is waterbestendig, schimmelwerend en vochtregulerend. C2c is een strenge certificering waarin de hele productketen duurzaam moet zijn.</p>

16. <i>Refurbished kantormeubilair</i>	Oude kasten zijn opgeknapt en klaar voor een nieuwe ronde.	
17. <i>Gerecyclede deurmatten</i>	Deurmatten zijn gemaakt van oude autobanden door Mapro Ecotire.	
18. <i>Refurbished meubilair</i>	De stoelen in het restaurant zijn opgeknapt en klaar voor een nieuwe ronde, oud is nieuw.	
19. <i>CO₂ neutraal energieverbruik</i>	Het gebouwgebonden en gebruiksgebonden energiegebruik wordt volledig zelf opgewekt.	
20. <i>Warmteopslag</i>	Via PCM 'warmteaccu's ' wordt het klimaat gereguleerd. Warmte wordt in de plafonds opgeslagen.	Deze passieve opslag bespaart een hoop energie, dempt temperatuurschommelingen en voorkomt oververhitting.
21. <i>Maatwerk keuken</i>	Rompen van eco-spaanplaat en silistone duurzaam geproduceerde aanrechtbladen.	Spaanplaat is een duurzaam plaatmateriaal, in tegenstelling tot mdf is het wel recyclebaar. Balanceboard gaat nog verder met een samenstelling van snelgroeiende gewassen en geen giftig bindmiddel.
22. <i>Duurzame vloerafwerking</i>	Tapijt in de kantoren is van Desso & Ex en is c2c gecertificeerd.	Denk aan het inspirerende verhaal van Tarkett van onze eerste duurzaamheidsmiddag!
23. <i>Logo bbn</i>	Het gevellogo van bbn wordt 3D geprint van gerecycled plastic	3D printen geeft het minste productieafval
24. <i>Terrein inrichting</i>	Het terrein wordt natuurinclusief ingericht, zie apart overzicht.	Bestaand straatwerk wordt zoveel als mogelijk hergebruikt.