

Budgetneutraal verduurzamen

Whitepaper over het analyseren van verduurzaming
op een **budget**

Budgetneutraal verduurzamen en onderhoud van gebouwen

De vastgoedportefeuille van gemeenten, zorginstellingen en onderwijsinstellingen vertegenwoordigt een grote maatschappelijke waarde. Hoewel langdurig gebruik van vastgoed erg 'duurzaam' is, kampen deze gebouwen vaak met een hoog energieverbruik en een slecht energielabel (E, F of G). Hier is vaak veel duurzaamheids-winst te behalen.



Met het moderne aanbestedingsprincipe van Energy and Service Company's (ESCO's) krijgen eigenaren van maatschappelijk vastgoed de mogelijkheid hun gebouwen te verduurzamen zonder consequenties voor de jaarlast.



Regelmatig geven wij gratis masterclasses op ons kantoor in Houten, maar ook bij u op locatie. U bepaalt dan zelf de datum en het aantal deelnemers vanaf 6 personen.

In de masterclass gaan we in op het identificeren van kansen, om gebouwen budgetneutraal te verduurzamen.

In de masterclass wordt verder behandeld:

- de financiële input voor de ESCo: energiekosten, onderhoudskosten en functionele verbetering;
- de output van de ESCo: verduurzaming, lagere energiekosten en planmatig onderhoud;
- de werking van de ESCo;
- het communicerende vat tussen investeringskosten en exploitatiekosten;
- voor- en nadelen van het financieren van verbeteringen door marktpartijen;
- het aanbestedingsproces;
- contractvorming en samenwerking.

Vragen?

Interesse of wilt u meer weten over deze whitepaper? Neem dan contact op met:



ir. R.A. (Rinald) van der Wal

sr. adviseur

E RA.van.der.Wal@bbn.nl

T 06 53 25 67 34

geef je plannen de ruimte.

De bouw- en vastgoedwereld is vol van ambitie. Projectontwikkelaars, gemeenten, de zorg, het onderwijs... overal worden mooie toekomstplannen gemaakt voor de omgeving waarin wij wonen en werken. Plannen die antwoord geven op klimaatverandering, verstedelijking, vergrijzing, digitalisering. Plannen die vragen om denken in mogelijkheden in plaats van beperkingen.

bbn geeft je de ruimte om je plannen wáár te maken. Dit doen wij door elk project met een open blik te benaderen. Door verder te kijken dan wat voor de hand ligt. En door met grensverleggende oplossingen te komen. Hoe groter je uitdaging, hoe gemotiveerder wij zijn om er een succes van te maken. Of je nu circulair wilt bouwen, een architectonisch statement wilt maken of een bestaand gebouw wilt transformeren naar een nieuwe bestemming.

Met 120 specialisten op het gebied van strategie voor gebouw en gebied, vastgoedmanagement, directievoering en toezicht, bouwkostenmanagement en proces- en projectmanagement biedt bbn je in elke fase van het bouwproces de juiste expertise en ondersteuning. Zo creëren we condities waarin jij je ambities de vrije loop kunt laten. Geef je plannen de ruimte.